Escrito dirigido al Área o Concejalía de infraestructura, vivienda del Ayuntamiento.

ÁREA O CONCEJALÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS, VIVIENDA DEL AYUNTAMIENTO DE……..

Datos personales de la persona propietaria y de su domicilio, DICE:

Que el abajo firmante es propietario/a de……. (datos de la vivienda); en mi domicilio vive una persona con discapacidad, acompaño copia de la calificación del grado de discapacidad.

En este inmueble no reúne las condiciones de accesibilidad que a continuación se mencionan:………( señalarlo)

Que de acuerdo con el artículo 10.1 A) de la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre propiedad horizontal, el artículo 26 Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana y el Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, establecen que las administraciones publicas impondrán los trabajos y las obras que resulten necesarias para el adecuado mantenimiento y cumplimiento del deber de conservación del inmueble y de sus servicios e instalaciones comunes, incluyendo en todo caso, las necesarias para satisfacer los requisitos básicos de seguridad, habitabilidad y **accesibilidad universal.**

Por todo lo cual,

SOLICITO: que en cumplimiento de la normativa referida se acuerde imponer, en el ámbito de sus competencias, a la comunidad de propietarios de la calle……… que realicen las siguientes obras o instalaciones para dotar de accesibilidad al mencionado edificio.

Localidad y fecha

Fdo.: ………

* **Para más información: Accesibilidad Universal en edificios de viviendas. Obligaciones de las Administraciones Públicas. Guía informativa 2017**